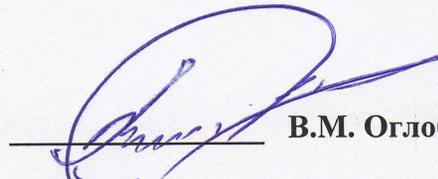


УТВЕРЖДЕНО  
СОВЕТОМ ДИРЕКТОРОВ  
АО «МЕДЭКСПОРТ»  
Протокол № 5 от 02.08.2018

ДОПОЛНЕНИЯ К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ  
АО «МЕДЭКСПОРТ» ЗА 2017г.

Генеральный директор



В.М. Оглоблин

Главный бухгалтер



О.А. Ефимова

Дополнения публикуются в порядке корректировки информации, содержащейся в опубликованном 08.06.2018 годовом отчете АО «Медэкспорт» за 2017 год на странице <http://disclosure.skrin.ru/disclosure/7727057450> сервера раскрытия информации СКРИН.

Годовой отчет АО «Медэкспорт» за 2017 год дополнен следующей информацией (краткое описание):

1. Отчетом Совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.
2. Сведениями о доле участия членов Совета директоров в уставном капитале акционерного общества.
3. Основными положениями политики акционерного общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов органов управления акционерного общества.

***Дополнения к годовому отчету Акционерного общества  
«Внеэкономического объединения Медэкспорт» за 2017 год.***

**1. Отчет совета директоров акционерного общества о результатах развития акционерного общества по приоритетным направлениям его деятельности.**

Совет директоров оценивает итоги работы Общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2017 году, как удовлетворительно.

Общий товарооборот (выручка) Общества в 2017 г. составил – 33 427 тыс. руб., а именно:

- Реализация товаров детского назначения, выручка от которого составила – 14 867 тыс. руб., бухгалтерская прибыль от деятельности составила 57 тыс. руб.
- Управление административными зданиями, а именно сдача в аренду помещений и прочих услуг, выручка от которых составила – 18 560 тыс. руб., бухгалтерская прибыль от этого вида деятельности составила 106 тыс. руб. По состоянию на 31.12.2017 г. у Общества заключено 18 договоров аренды.

**Основные показатели финансовой деятельности и Отчет Совета директоров о результатах развития Общества:**

Наименование показателя	(тыс. руб.)	
	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года
<b>Выручка (стр. 2110), в том числе:</b>	<b>33427</b>	<b>32900</b>
Выручка от реализации детских товаров	14867	15545
Выручка от аренды и прочих услуг	18560	17355
<b>Себестоимость продаж (стр.2120), в том числе:</b>	<b>4803</b>	<b>4267</b>
Товаров детского назначения	4803	2016
Аренда и услуги	-	2251
<b>Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:</b>	<b>28624</b>	<b>28633</b>
От реализации детских товаров	10064	13529
От сдачи в аренду помещений	18558	15101
От реализации прочих услуг	2	3
<b>Коммерческие расходы (стр. 2210)</b>	<b>28461</b>	<b>28393</b>
<b>Управленческие расходы (стр.2220)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200)</b>	<b>163</b>	<b>240</b>
<b>Проценты к получению (стр.2320)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Прочие доходы (стр.2340), в том числе:</b>	<b>66</b>	<b>771</b>

Операционные доходы	-	-
Внереализационные доходы	66	771
<b>Прочие расходы (стр.2350), в том числе:</b>	<b>(372)</b>	<b>(431)</b>
Операционные расходы	-	-
Внереализационные расходы	372	431
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения (стр.2300)</b>	<b>(143)</b>	<b>580</b>
<b>Текущий налог на прибыль (стр.2410)</b>	<b>(90)</b>	<b>(39)</b>
<b>в т. ч. постоянные налоговые обязательства (активы) (стр.2421)</b>	<b>104</b>	<b>43</b>
<b>Изменение отложенных налоговых обязательств (стр.2430)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Изменение отложенных налоговых активов (стр.2450)</b>	<b>(15)</b>	<b>(121)</b>
<b>Чистая прибыль (убыток) (стр. 2400)</b>	<b>(218)</b>	<b>420</b>

По итогам отчетного 2017 года Обществом получен убыток в сумме 218 тыс. руб., так как по-прежнему основная доля расходов Общества состоит из: расходы на обслуживание помещений (коммунальные и эксплуатационные услуги), заработная плата и связанные с ней отчисления в социальные фонды.

#### Перспективы развития акционерного Общества:

- Дальнейшее развитие деятельности в области сдачи в аренду жилого/нежилого недвижимого имущества, эффективное использование недвижимого имущества для сдачи в аренду помещений, руководствуясь сложившимися ценами в данном районе Москвы на аналогичные помещения;
- Увеличение объемов продаж конкурентоспособных товаров детского назначения;
- Расширение территориальной и количественной базы покупателей товаров Общества, в том числе с использованием интернет-технологий;
- Общество ведет активную работу по сдаче в аренду помещений и реализации товаров детского назначения, с целью улучшения финансово-экономических показателей.

#### 2. Состав Совета директоров:

Ф.И.О.	Год рождения	Образование	Основное место работы	Доля в основном капитале	Доля принадлежащих обыкновенных акций
Оглоблин В.М.	1957	Высшее	АО «Медэкспорт»	0%	0%
Авдеенко Н.П.	1958	Высшее	АО «Медэкспорт»	0%	0%
Мельникова Г.С	1946	Высшее	АО «Медэкспорт»	0%	0%
Ефимова О.А.	1986	Высшее	АО «Медэкспорт»	0%	0%
Онгирская О.А.	1958	Высшее	АО «Медэкспорт»	0%	0%

Сделок с акциями АО члены Совета директоров в отчетном году не совершали. В отчетном году заседания Совета директоров проводились для обсуждения и принятия решений по вопросам, касающимся созыва, подготовки, проведения годового общего собрания акционеров, приоритетных направлений деятельности Общества.

### **3. Основные положения политики акционерного общества в области вознаграждения, льгот и /или компенсации расходов по каждому из органов управления акционерного общества:**

В соответствии с Уставом Общества по решению общего собрания акционеров членам Совета директоров Общества в период исполнения ими своих обязанностей могут выплачиваться вознаграждение и компенсироваться расходы, связанные с исполнением ими функций членом Совета директоров Общества. Размеры таких вознаграждений и компенсаций устанавливаются решением общего собрания акционеров.

В отчетном 2017 году решения о выплате членам Совета директоров вознаграждений и компенсации расходов, связанных с исполнением ими функций членом Совета директоров (премии, комиссионные, вознаграждения за участие в работе Совета директоров Общества, иные виды вознаграждения членам Совета директоров) не принимались, выплаты не производились.

Все члены Совета директоров, являющиеся работниками Общества, получали заработную плату в отчетном 2017 году согласно штатному расписанию. Размер заработной платы определялся трудовым договором по основному месту работы.

Дополнения к опубликованному 08.06.2018 годовому отчету за 2017 год были утверждены Советом директоров АО «Медэкспорт» 02.08.2018 (протокол № 5) в качестве внутреннего документа акционерного общества, не регулирующего деятельность его органов.